



华东理工大学2026学年国际生校外住宿租赁服务采购成交公告

2026年08月18日 13:39 来源：中国政府采购网 【打印】 [【显示公告概要】](#)

一、项目编号：F2026081801（招标文件编号：F2026081801）

二、项目名称：2026学年国际生校外住宿租赁服务采购

三、中标（成交）信息

供应商名称：上海柚利网络科技有限公司

供应商地址：上海市徐汇区梅陇路309号

中标（成交）金额：194.4600000（万元）

四、主要标的信息

序号	供应 商名称	服务名 称	服务范 围	服务要求	服务时 间	服务标准
1	上海 柚利网 络科技 有限公 司	2026学 年国际生 校外住宿 租赁服务 采购	为 2026学 年国际 生提供 校外住 宿服务	1.住宿点位于学校徐汇校区周围5公里范围内，24小时专人管理，公共交通便捷。 2.根据国家相关法律法规要求在规定时间内对入住国际学生办理登记和报送相关信息。（提供相关证明材料或承诺函） 3.提供至少7间面积不小于20平米的双人间和至少9间面积不小于40平米的四人间。 4.每房间最低设施配置（以下设施均需免费提供，水费、电费由入住人依据实际使用量及国家相关收费标准支付，具有“一户一表”，对水电进行分别计算，水电耗用明确，水电起始计量明确，入住后结算清	2026年 9月1日至 2027年7 月15日	1.报修响应时间：一般报修在24小时内响应（家具损坏、空调维修等）并维修，紧急报修（如漏水、断电、门锁故障等影响居住安全）在2小时内响应4小时内上门维修。 2.国际生管理相关措施：设立专门的涉外管理及服务人员，负责国际生住宿的日常管理和突发事件处理，每月一次定期巡检(记录卫生、安全状况，形成报告等)，配合学校做好联防联控工作。 3.国际生安全防护应急措施：提供24小时紧急联系电话，保障国际生遇到突发情况可及时

				晰明确不存在任何纠纷。水表、电表由供应商安装且不得额外收取费用）。		求助。 4.服务标准及要求：人性化管理模式服务国际生，保障国际生安全，营造家的感觉。具备与国际生进行基本英文沟通的能力（入住、报修、安全事项等）。能理解国际生生活习惯差异，能向国际生以英文解释中国的生活规则与行为规范。 5.人员配备要求：有责任心，有基础的英语交流能力。具备国际生住宿或涉外服务管理经验； 能协助国际生解决生活适应与跨文化沟通问题。

五、评审专家（单一来源采购人员）名单：

田野、周海波、史小曼

六、代理服务收费标准及金额：

本项目代理费收费标准：无

本项目代理费总金额：0.000000 万元（人民币）

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其它补充事宜

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：华东理工大学

地址：上海市徐汇区梅陇路130号

联系方式：王老师，021-64252247

2.项目联系方式

项目联系人：鲁老师

电 话： 021-64252116



主办单位：中华人民共和国财政部国库司

网站标识码：bm14000002 | 京ICP备19054529号-1 | 京公网安备11010602060068号

© 1999-2026 中华人民共和国财政部 版权所有 | 联系我们 | 意见反馈