

[首页](#)[政采法规](#)[购买服务](#)[监督检查](#)[信息公告](#)[国际专栏](#)[当前位置](#)： [首页](#) > [政采公告](#) > [中央公告](#) > [公开招标公告](#)

华东理工大学徐汇校区综合二楼修缮工程招标公告

2026年07月31日 14:38 来源：中国政府采购网 [【打印】](#) [【显示公告概要】](#)

项目概况

徐汇校区综合二楼修缮工程 招标项目的潜在投标人应在上海市闵行区秀文路898号西子国际4号楼获取招标文件，并于2026年08月24日 14点00分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：

项目名称：徐汇校区综合二楼修缮工程

预算金额：863.842107 万元（人民币）

最高限价（如有）：863.842107 万元（人民币）

采购需求：

项目位于上海市徐汇区梅陇路130号，修缮内容包括外立面修缮、室内装饰装修、结构加固、消防和机电设施更新及设备安装等。建筑和室内修缮面积均为1389平方米。详细施工内容见施工图纸及工程量清单。

合同履行期限：150日历天，具体开工时间按校方开工令为准，计划2027年1月底完工

本项目(不接受)联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目属于政府采购工程，投标人须承诺将本项目非主体、非关键性工作分包给中小企业，并且分包预留中，中小企业的合同份额在投标价的占比不低于40%（注：1）上述的中小企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形；2）中小企业行业及划型标准按照工业和信息化部、国家统计局、发展改革委、财政部研究制定的《中小企业划型标准规定》（工信部联企业(2011)300号)执行）

3.本项目的特定资格要求：1) 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质，必须具备安全生产许可证，资质证书及安全生产许可证须在有效期内；2) 项目负责人具有建筑工程专业注册二级建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，该项目负责人以在上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站上查询为准，在册且无在建项目记录（同一工程分期施工的除外）；3) 未被列入“信用中国”网站失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商；

三、获取招标文件

时间：2026年08月01日 至 2026年08月05日，每天上午9:30至11:30，下午13:30至16:30。（北京时间，法定节假日除外）

地点：上海市闵行区秀文路898号西子国际4号楼

方式：1、潜在投标人可于 2026 年08月01日至 2026 年08月05日（三天以上节假日除外）每日上午 9：30时至11：30时，下午 13:30时至16:30时获取招标文件（注：如双休日前来报名请提前与代理公司联系沟通），获取招标文件时需携带：（1）供应商有效营业执照、资质证书、安全生产许可证复印件加盖公章；（2）法定代表人授权委托书原件加盖公章和法定代表人印章、被委托人身份证复印件加盖公章。（3）“信用中国”（公司页面下载的“法人和其他组织信用信息概况”）和“中国政府采购网”上供应商信用信息记录查询页面截图，时间为本公告发布之日后。2、招标文件获取地点：上海市闵行区秀文路898号西子国际4号楼 3、招标文件工本费：人民币1000.00元/份，售后不退。注：潜在投标人须保证所提交的响应文件、资料的内容真实、完整、有效、一致，如递交虚假的响应文件、资料或填写信息错误导致的与本项目有关的任何损失由供应商承担。

售价：¥1000.0 元，本公告包含的招标文件售价总和

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2026年08月24日 14点00分（北京时间）

开标时间：2026年08月24日 14点00分（北京时间）

地点：上海市闵行区秀文路898号西子国际4号楼

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：华东理工大学

地址：上海市徐汇区梅陇路130号

联系方式：刘老师021-64252273

2.采购代理机构信息

名 称：上海东方投资监理有限公司

地 址：上海市闵行区秀文路898号西子国际4号楼

联系方式：张丹枫18217157382

3.项目联系方式

项目联系人：张丹枫

电 话： 18217157382



主办单位：中华人民共和国财政部国库司

网站标识码：bm14000002 | 京ICP备19054529号-1 | 京公网安备11010602060068号

© 1999-2026 中华人民共和国财政部 版权所有 | 联系我们 | 意见反馈