

上海市建设工程招标评标结果（中标候选人）公示

设计招标

交易登记号：	SH202605260023		
报建编号：	2602FXA012	标段号：	B01
招标人：	华东理工大学		
招标代理机构：	上海教育建设管理咨询有限公司		
联系人：	许莉	联系电话：	13818285878
联系地址：	钦江路88号东楼6楼626		
招标方式：	公开招标		
招标标段名称：	奉贤校区大学生活动中心修缮工程		
招投标情况（共3个投标人）			
投标人	中标候选人排序	否决投标	投标报价（万元）
浙江大学建筑设计研究院有限公司	第一中标候选人	未否决	183.3
上海琪睿立庆设计工程集团有限公司	第二中标候选人	未否决	187.5
上海传承博华工程设计集团有限公司		未否决	189
公示期限：	2026-07-15 至 2026-07-18		
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人		

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：华东理工大学
公示日期：2026年07月15日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）

序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	1（1）投标文件中技术标书为暗标，但采用图签具名或带有单位、人员、业绩等任何可辨识名称、标志、标记的。		
	1（2）投标文件的方案有明显错误，且无法实质性响应招标文件的要求。		
	1（3）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。		

二、技术标详情评审结果

序号	投标单位	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	得分
1	浙江大学建筑设计研究院有限公司	72	72	78	68	69.5	71.9
2	上海琪睿立庆设计工程集团有限公司	49	55	54	60	56.5	54.9
3	上海传承博华工程设计集团有限公司	45	48	51	57.5	54.5	51.2

三、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）

序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	1（1）投标联合体没有提交共同投标协议，即共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。		
	1（2）同一投标人不得提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。		
	1（3）投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。		
	2（1）投标人资质条件不符合要求。		
	2（2）项目负责人资格不符合专业等级要求。		
	2（3）投标人为招标人具有独立法人资格的附属机构（单位）。		
	2（4）投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性。		

依据	2（5）投标人与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人。
	2（6）投标人与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系。
	2（7）投标人为本招标项目的代建人或招标代理机构。
	2（8）投标人与本招标项目的代建人或招标代理机构为同一法定代表人。
	2（9）投标人与本招标项目的代建人或招标代理机构存在管理关系、相互控股或参股关系。
	2（10）投标人被依法暂停或取消投标资格。
	2（11）投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书。
	2（12）投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。
	2（13）投标人在近三年内发生重大设计质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）。
	2（14）投标人被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（移除的除外）。
	2（15）投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单。
	2（16）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为。
	2（17）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。
	2（18）投标人在本标段有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
	3（1）若设定设计服务收费最高投标限价，设计费报价超过最高投标限价。
	3（2）设计费投标报价存在串通涨价、价格欺诈行为的。
	3（3）投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价。
	3（4）评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，该投标人不能作出书面合理说明并提供相应的证明材料的。
	3（5）投标报价应当澄清拒绝澄清的。
	3（6）设计服务周期不符合招标文件要求的。
	3（7）未按招标文件要求提交投标保证金的。（投标保函采用电子验证，以开标当天银行查询结果为准。）
	3（8）未按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

四、商务标详细评审结果

序号	投标单位	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	得分
1	浙江大学建筑设计研究院有限公司	17.63	16.63	17.63	17.63	17.63	17.43
2	上海琪睿立庆设计工程集团有限公司	11.65	12.65	11.65	11.65	11.65	11.85
3	上海传承博华工程设计集团有限公司	11.25	11.25	11.25	11.25	11.25	11.25

五、评标委员会评分结果

序号	投标单位	技术标得分	商务标得分	总得分	排名
1	浙江大学建筑设计研究院有限公司	71.9	17.43	89.33	1
2	上海琪睿立庆设计工程集团有限公司	54.9	11.85	66.75	2
3	上海传承博华工程设计集团有限公司	51.2	11.25	62.45	3

六、中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

浙江大学建筑设计研究院有限公司					
企业资质：建筑行业（建筑工程）资质证书 甲级 2028-12-28					
工程勘察专业类（岩土工程）资质证书 甲级 2028-12-28					
城乡规划（国土空间规划）编制资质证书 甲级 2030-12-11					
工程咨询单位甲级资信证书 甲级 2027-06-30					
项目负责人（吴启星）（类似业绩）					
项目编号	项目名称	项目类型	规模	建设地点	项目开竣工日期
4408042207010001	广东医科大学湛江海东校区	房屋建筑工程	667000m²		2022-06-30-施工中
3301061512030101	浙江大学紫金港校区西区文科类组团建设工程（二期）	房屋建筑工程	119800m²		2016-04-20-2019-03-07
3307822305300023	中国计量大学现代科技学院二期、研究生院学生宿舍和配套设施工程（一阶段）	房屋建筑工程	22613m²		2022-01-24-2023-01

3301011409280104	浙江大学新建紫金港校区西区学生生活区组团项目	房屋建筑工程	111600m²			2014-10-10-2019-08-27
3304811612300106	浙江大学国际联合学院（海宁国际校区）一期工程	房屋建筑工程	399300m²			2015-3-12-2016-9-27
浙江大学建筑设计研究院有限公司 项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
3310211801040101	玉环市玉城中学综合楼工程	玉环市玉城中学	6450m²	43.8	2016-05-18	2018-01-04-2020-08-20
3307811507230108	后勤综合楼、动力中心	兰溪市人民医院	65000m²	295	2009-08-25	2012-04-28-2013-08-15
3305212305300019	德清地理信息小镇国际展览中心（二期）项目装修工程	德清联创科技新城建设有限公司	31050m²	998	2020-03-30	2021-12-17-2022-05
3302821706019901	慈溪大剧院装修工程	慈溪市环杭州湾创新中心	32000m²	240	2016-04-13	2017-06-01-2017-12-12
3302121608260101	浙江大学宁波理工学院综合大楼	浙江大学宁波理工学院	10576.19m²	125.5	2015-11-22	2016-08-26-2017-09-29
3301102003180198	超重力离心模拟与实验装置国家重大科技基础设施项目建安工程一标段	浙江大学	32841.5m²	568	2019-05-08	2019-11-01-2024-09-29
4408111809210001	广东海洋大学寸金学院新校区第一期项目建设	广东海洋大学寸金学院	185200m²	1390	2015-12-31	2018-09-14-2024-09-18
3606042103110005	鹰潭市四馆项目西馆（青少年宫）装修工程	鹰潭市投资公司	33917m²	98.6	2019-08-30	2019-09-2022-07
3308221506190101	常山县第一中学迁建项目土建工程——教学区、体艺行政综合区、图书信息中心、学生宿舍、食堂、看台、门卫、消控室及钟楼	浙江省常山县第一中学	78882.3m²	480	2014-03-15	2015-03-30-2016-12-25
3306811512100125	诸暨技师学院（筹）诸暨市公共实训基地（一期）-教学楼、科教中心、宿舍楼、食堂工程	诸暨市技工学校	47630.5m²	401	2011-08-30	2012-9-27-2013-7-29
3309021507130157	浙江大学舟山校区V标段（海洋科学实验室及综合办公室）	舟山海洋教育投资有限公司	30229.87m²	256	2012-10-31	2013-09-12-2014-07-29
4408042207010001	广东医科大学湛江海东校区	广东医科大学	667000m²	2410.9	2020-11-30	2022-6-30--施工中
3301061512030101	浙江大学紫金港校区西区文科类组团建设工程（二期）	浙江大学	119800m²	852.9	2013-11-26	2016-04-11-2018-09-13
3304811612300106	浙江大学国际联合学院（海宁国际校区）一期工程	海宁市社会发展建设投资集团有限公司	399300m²	3793.4	2014-05-14	2015-03-11-2016-08-08
3301831506230111	教学楼	杭州科技职业技术学院（筹）	310000m²	1310	2008-06-20	2009-01-06-2009-08-20

3301062212170005	西湖大学建设工程三期	杭州市推进西湖大学项目建设指挥部	455648m²	4752	2020-03-10	2021-10-21-2025-06-29
2102301307300101	大连理工大学管理与经济学部楼	大连理工大学	36000m²	243. 2	2008-05-25	2015-05-14-2017-01
3301062012150001	浙江财经大学文华校区改扩建工程	浙江财经大学	67234m²	568	2016-07-27	2017-9-27--2020-06-17
3306821703280101	浙江理工大学科技与艺术学院迁建工程-装饰装修工程	浙江理工大学科技与艺术学院、绍兴市上虞杭州湾滨海新城投资开发建设有限拱司	19986m²	220	2016-06-13	2017-05-09-2018-06-08
3305231710230101	浙江科技学院安吉校区（中德工程师学院）工程	安吉智城建设发展有限公司（浙江科技学院）	165000m²	883. 4	2013-04-25	2013-09-30-2014-08-18
3307822305300023	中国计量大学现代科技学院二期、研究生院学生宿舍和配套设施工程（一阶段）	中国计量大学现代科技学院	22613m²	622. 7	2021-11-04	2022-01-24-2023-01
3302001812180001	浙江纺织服装职业技术学院中英时尚设计学院综合楼项目	浙江纺织服装职业技术学院	31508. 51m²	389	2017-08-28	2018-12-27-2021-06-29
3301011509240102	浙江大学紫金港校区西区实验	浙江大学	10000m²	97	2014-04-09	2015-09-28-2017-08-14
3306821607290102	浙江理工大学科技与艺术学院迁建工程三标段	浙江理工大学科技与艺术学院	235300m²	1462. 7	2015-07-31	2016-08-10-2017-12
3308021604120101	衢州市残疾人康复指导中心（二期）装修工程	衢州市政府投资项目建设中心	18918m²	242. 5	2014-01-20	2016-04-12-2017-01-11
3301011610080103	杭州职业技术学院学生宿舍区改扩建项目	杭州职业技术学院	87400m²	489. 4	2016-02-20	2017-03-18-2019-03-05
3301011509290102	浙江大学华家池校区农耕文化陈列室	浙江大学	297m²	4. 5	2014-01-20	2015-9-30--2016-10-12
3305221501030104	浙江大学农业实验基地综合楼工程	浙江大学农业科技园有限公司	8186m²	56	2009-06-08	2010-05-13-2011-12-09
3304021805180104	北大附属嘉兴实验学校设计项目	嘉兴经济技术开发区投资发展集团有限责任公司	120000m²	922. 8	2014-11-28	2015-11-2017-04-25
3301061704250101	浙江外国语学院小和山校区二期建设工程	浙江外国语学院	90890m²	775. 9	2010-04-11	2017-04-25-2020-01-10
3304211506150101	综合大楼	浙江嘉善农村合作银行	22538. 1m²	210	2010-03-01	2011-07-19-2017-04-20
3305002305300004	湖州师范学院科技园项目-研究生公寓楼及研究生生活服务中心	湖州师范学院	31396m²	73	2021-11-11	2022-02-09-2023-06-30

3301011409280104	浙江大学新建紫金港校区西区学生生活区组团项目	浙江大学	111600m²	558.4	2013-04-08	2014-10-10-2019-08-27
3301011512170102	浙江大学紫金港校区西区生物物理科研用房建设工程	浙江大学	5870m²	169.2	2013-05-20	2015-12-18-2018-06-06
3301222105310072	杭州技师学院扩建项目	杭州技师学院	52000m²	370	2016-12-30	2017-12-14-2019-11-08

上海琪睿立庆设计工程集团有限公司						
企业资质：建筑行业(建筑工程专业) 乙级 2028-09-17						
项目负责人（张斌）（类似业绩）						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	建设地点	项目开竣工日期	
W202410013714	昊海生科动物材料产业研发项目	建筑工程	建筑面积约4800平方米		2024-09-2025-09	
W2025100101577	上海交通大学番禺路 801弄28 号房屋修缮项目设计	建筑工程	建筑面积1478平方米，共5层		2025-6至未竣工	
W2025110105605	石泉路街道综治中心建设工程及开办费建设工程设计	建筑工程	建筑面积约1150平方米		2025-10至未竣工	
上海琪睿立庆设计工程集团有限公司 项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2026040104422	临港新片区金融湾消防救援站新建工程	中国（上海）自由贸易试验区临港新片区管理委员会财务结算和国有资产事务中心	建筑面积5910平方米含土建及专项全专业设计	139	2025-12-31	未开工
W2026020101938	松江区区级综治中心装修	上海市松江江区机关事务管理局	建筑工程	132	2026-01-28	2026-03至未竣工
W2026040106404	金融湾一期09-01地块D3楼走出去综合服务平台装修项目	上海临港新片区金港西九置业有限公司	建筑面积422平方米含土建及专项全专业设计	12.3907	2026-04-27	未开工
W2025100101577	上海交通大学番禺路801弄28号房屋修缮项目设计	上海交通大学	建筑面积1478平方米，共5层	35.8	2025-04-10	2025-5至未竣工
W2025110105605	石泉路街道综治中心建设工程及开办费建设工程设计	上海市普陀区人民政府石泉路街道办事处	建筑工程	9	2025-09-09	2025-10-09至未竣工
W2025090153008	莘松党群服务中心建设项目	上海莘驰资产经营有限公司	建筑工程	6.95	2025-07-28	2025-09-01-2025-12.31

七、中标候选人项目管理班子配备人员表

浙江大学建筑设计研究院有限公司				
职务	姓名	职业资格证明及业绩		
		证书名称	证书编号	专业
项目负责人	吴启星	国家一级注册建筑师	20193302796	建筑设计
建筑专业负责人	冯余萍	国家一级注册建筑师	20143302157	建筑设计

结构专业负责人	郑晓清	国家一级注册结构工程师	S133302752	结构设计
暖通专业负责人	王亚林	国家注册公用设备工程师（暖通工程）	CN20153300525	暖通工程
给排水专业负责人	易家松	国家注册公用设备工程师（给水排水）	CS113300377	给排水
电气专业负责人	冯百乐	国家注册电气工程师（供配电）	DG20153300791	电气
弱电专业负责人	陈佳			建筑智能化
BIM技术负责人	张顺进			暖通工程

上海琪睿立庆设计工程集团有限公司				
职务	姓名	职业资格证明及业绩		
		证书名称	证书编号	专业
项目负责人	张斌	注册建筑师	20221106870	建筑
设计	陈军亮	注册建筑师	19C0Z10238	建筑
设计	王磊	-		建筑
结构专业负责人	宋文强	注册结构工程师	S013101724	结构
设计	陈水庆	注册结构师	S2113500351	结构
暖通专业负责人	柴续斌	注册暖通工程师	CN104100011	暖通
设计	马鹤鸣	工程师	24ZEZABA0070	暖通
给排水专业负责人	吴襄竹	注册给排水工程师	CS104400008	给排水
设计	陈壮壮	-		给排水
电气专业负责人	张俊霞	注册电气工程师	DG102100258	电气
设计	樊相娜	-		电气