

## 华东理工大学奉贤校区实验八楼卓工实践平台修缮施工招标公告

(招标编号: HDLG-2026-04)

项目所在地区: 上海市, 市辖区, 奉贤区

### 一、招标条件

本华东理工大学奉贤校区实验八楼卓工实践平台修缮已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金财政资金 557.852710 万元, 招标人为华东理工大学。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模 奉贤校区实验八楼的建造时间为 2009 年, 共 5 层, 高 23.4 米, 结构形式为钢筋混凝土框架。本次改造范围包括门厅改造、整体公区及走廊空间提升、南楼 1~4 层教室功能改造及空间提升、北楼 2、3 层部分教室及 4 层教室功能改造、卫生间修缮等等, 改造面积约 4000m<sup>2</sup>。具体内容详见施工图纸及工程量清单。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)华东理工大学奉贤校区实验八楼卓工实践平台修缮;

### 三、投标人资格要求

(001 华东理工大学奉贤校区实验八楼卓工实践平台修缮)的投标人资格能力要求:

- 1、投标人: 具有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的施工总承包建筑工程三级及其以上资质;
- 2、项目负责人: 项目负责人必为投标人本单位的工作人员, 持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国二级及以上建造师执业资格证书, 注册专业须为建筑工程, 专业注册建造师须具有有效的安全生产考核合格证书。注册建造师基本情况及是否在其他项目担任项目负责人(投标人应与投标截止日前 2 个工作日内自行通过上海市住房和城乡建设管理委员会的《项目负责人基本情况表》)的《项目负责人基本情况表》需自行打印并加盖公章。项目负责人在履行合同过程中发生变更的, 如变更后时间未满 180 天, 不得参与本标段投标, 离职除外。;

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2026 年 05 月 23 日 09 时 00 分到 2026 年 05 月 27 日 16 时 00 分

获取方式 投标人可于 2026 年 5 月 23 日至 2026 年 5 月 27 日（三天以上节假日除外），每日上午 9 时至 11 时，下午 13 时至 16 时，前往徐汇区宛平南路 75 号 3 号楼 508 室获取招标文件。获取招标文件时需提供的资料：（1）法定代表人证明原件、法定代表人授权委托书原件 & 委托代理人身份证原件与复印件；（2）营业执照、资质证书、安全生产许可证复印件加盖公章。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2026 年 06 月 15 日 13 时 30 分

递交方式：徐汇区宛平南路 75 号 3 号楼 501 室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2026 年 06 月 15 日 13 时 30 分

开标地点：徐汇区宛平南路 75 号 3 号楼 501 室

## 七、其他

### （一）项目概况：

1. 招标项目名称：华东理工大学奉贤校区实验八楼卓工实践平台修缮
2. 建设地点：上海市奉贤区海思路 999 号华东理工大学奉贤校区内
3. 建设规模：奉贤校区实验八楼的建造时间为 2009 年，共 5 层，高 23.4 米，结构形式为钢筋混凝土框架。本次改造范围包括门厅改造、整体公区及走廊空间提升、南楼 1~4 层教室功能改造及空间提升、北楼 2、3 层部分教室及 4 层教室功能改造、卫生间修缮等等，改造面积约 4000m<sup>2</sup>。具体内容详见施工图纸及工程量清单。
4. 工程总投资：649.6520 万元，其中标段建安造价 557.8700 万元。
5. 最高投标限价：557.852710 万元
6. 施工工期：50 日历天。具体以监理单位颁发的开工令为准，并满足建设单位对本项目的竣工日期要求。

### （二）招标文件的获取：

1. 获取招标文件时间：2026 年 5 月 23 日至 2026 年 5 月 27 日（三天以上节假日除外），每日上午 9 时至 11 时，下午 13 时至 16 时。
2. 获取招标文件地点：徐汇区宛平南路 75 号 3 号楼 508 室
3. 获取招标文件时需提供的材料：
  - （1）法定代表人证明原件、法定代表人授权委托书原件 & 委托代理人身份证原件与复印件
  - （2）营业执照、资质证书、安全生产许可证复印件加盖公章。



4、招标文件工本费：1000 元。

（三）公告发布媒介：

“中国招标投标公共服务平台” <http://www.cebpubservice.com> 及“华东理工大学采购信息网”

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：华东理工大学

地 址：上海市梅陇路 130 号

联 系 人：赵庆新

电 话：64252617

电子邮件：-


招标代理机构：上海建科造价咨询有限公司

地 址：上海市徐汇区宛平南路 75 号 3 号楼 508 室

联 系 人：王海云

电 话：021-64681528

电子邮件：394758851@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）（ 签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

