

上海市建设工程工程总承包招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2402XH0326	标段号：	QV1						
招标人：	华东理工大学								
招标代理机构：	上海祥浦建设工程监理咨询有限责任公司								
联系人：	高国斌	联系电话：	18621955397						
联系地址：	上海市杨浦区贵阳路398号文通国际广场10楼1002室								
招标方式：	公开招标								
招标标段名称：	如皋（上海）合成生物概念验证中心装修项目								
最高投标限价：	26262300（元）（2626.23万元）								
投标人	中标候选人排序	投标报价（万元）	分项报价（万元）			总周期（天）	分项周期（天）		
			施工报价（万元）	勘察报价（万元）	设计报价（万元）		施工周期（天）	勘察周期（天）	设计周期（天）
上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司	第一中标候选人	2578.788	2493.988	0	84.8	210	180	0	30
上海上驰建设工程有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	第二中标候选人	2605	2519.8	0	85.2	210	180	0	30
上海华建工程建设咨询有限公司		2623.0089	2536.8089	0	86.2	210	180	0	30
欣方建筑集团有限公司、中铁华铁工程设计集团有限公司		2616.0154	2530.5154	0	85.5	210	180	0	30
上海普宏建设工程有限公司、上海锋思城界建筑设计研究院有限公司		2538.0028	2538.0028	0	86	210	180	0	30

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：华东理工大学

发布日期：2025年01月02日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
1			<p>1 投标文件未经投标人盖章和单位法定代表人签字或盖章。</p> <p>2 投标文件中投标承诺书或投标函内容缺失。</p> <p>3 投标联合体没有提交共同投标协议。即共同投标协议未按招标文件提供的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>4 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件</p> <p>4（1）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效。</p> <p>4（2）投标人资质条件不符合招标文件要求。</p> <p>4（3）项目经理资格不符合招标文件规定的要求或者非联合体牵头单位人员；项目经理（注册建造师或者注册监理工程师）在技术标投标文件递交截止当日在其他项目担任项目负责人（以合同签订日期为准，同一工程相邻分段发包或者分期实施的除外）。</p> <p>4（4）项目经理、项目技术负责人、项目勘察负责人（如有）、设计负责人、项目施工负责人、工程质量负责人、施工安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳（社保缴纳以《投标承诺书》第十二条进行评审。）。</p> <p>4（5）采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目经理不一致（离职、重病、死亡的除外）。</p> <p>4（6）企业、项目经理类似项目业绩不符合招标文件的要求。</p> <p>4（7）投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）。</p> <p>4（8）投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性。</p> <p>4（9）投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人。</p> <p>4（10）投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系。</p> <p>4（11）投标人为本招标标段的代建单位、全过程工程咨询单位（或项目管理单位）、监理单位、造价咨询单位、招标代理机构。</p> <p>4（12）投标人与本招标标段的代建单位、全过程工程咨询单位（或项目管理单位）、监理单位、造价咨询单位、招标代理机构为同一法定代表人。</p> <p>4（13）投标人与本招标标段的代建单位、全过程工程咨询单位（或项目管理单位）、监理单位、造价咨询单位、招标代理机构存在管理关系、相互控股或参股关系。</p> <p>4（14）投标人被依法暂停或取消投标资格。</p> <p>4（15）投标人被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书。</p> <p>4（16）投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。</p> <p>4（17）投标人在近三年内发生重大质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）。</p> <p>4（18）投标人被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。</p> <p>4（19）投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单。</p> <p>4（20）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理有行贿犯罪行为。</p> <p>4（21）投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政主管部门向社会公布且在公布的期限内。</p> <p>4（22）政府投资项目的招标人在发布招标公告时，已经完成并审批通过的全部成果资料（包括项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件，格式要求为原始格式电子文件）应如实公开而未公开的，则原上述文件编制单位不得参加本工程总承包项目的投标。</p> <p>4（23）投标人违反法律、法规、规章或无正当理由由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标。招标人重新招标时，该投标人不得再参加该工程的投标。</p> <p>5 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。</p> <p>6 投标人未按招标文件要求提交投标保证金。（投标保函采用电子验证，以开标当天银行查询结果为准）</p> <p>7 投标人在本标段有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为</p>

二、评标委员会初步评审汇总结果				
序号	投标人名称	招标人初步评审结果	初步评审复核结论	初步评审复核结果
1	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司,上海上驰建设工程有限公司	通过	认可	通过
2	上海锋思城界建筑设计研究院有限公司,上海普宏建设工程有限公司	通过	认可	通过
3	上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司	通过	认可	通过

二、评标委员会初步评审汇总结果

序号	投标人名称	招标人初步评审结果	初步评审复核结论	初步评审复核结果
4	上海华建工程建设咨询有限公司	通过	认可	通过
5	中铁华铁工程设计集团有限公司, 欣方建筑集团有限公司	通过	认可	通过

三、评标委员会技术标复核汇总结果

序号	投标人名称	招标人技术标澄清结果	技术标复核结论	技术标复核结果
1	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司, 上海上驰建设工程有限公司	通过	认可	通过
2	上海锋思城界建筑设计研究院有限公司, 上海普宏建设工程有限公司	通过	认可	通过
3	上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司	通过	认可	通过
4	上海华建工程建设咨询有限公司	通过	认可	通过
5	中铁华铁工程设计集团有限公司, 欣方建筑集团有限公司	通过	认可	通过

四、评标委员会商务标复核汇总结果

序号	投标人名称	招标人商务标澄清结果	商务标复核结论	商务复核结果	投标报价(万元)	排名
1	上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司	通过	认可	通过	2578.788085	1
2	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司, 上海上驰建设工程有限公司	通过	认可	通过	2605.000015	2
3	中铁华铁工程设计集团有限公司, 欣方建筑集团有限公司	通过	认可	通过	2616.015449	3
4	上海华建工程建设咨询有限公司	通过	认可	通过	2623.008916	4
5	上海锋思城界建筑设计研究院有限公司, 上海普宏建设工程有限公司	不通过	认可	不通过	2538.002831	

五、评标委员会评标结果

序号	投标人名称	投标报价(万元)	排名	推荐中标候选人
1	上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司	2578.788085	1	第一推荐候选人
2	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司, 上海上驰建设工程有限公司	2605.000015	2	第二推荐候选人
3	上海锋思城界建筑设计研究院有限公司, 上海普宏建设工程有限公司	2538.002831		
4	中铁华铁工程设计集团有限公司, 欣方建筑集团有限公司	2616.015449		
5	上海华建工程建设咨询有限公司	2623.008916		

六、中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司项目负责人（周立君）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	开竣工日期	合同金额（万元）	合同签订日期
W2022030132239	中山北路校区河口海岸楼自然地理楼修缮工程	装饰装修	建筑面积8775.66平方米	2022/7~2023/5	3386.020	2022-03-01

上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2021070131244	盈凯文创广场阿斯利康装修工程	上海苏河湾投资控股有限公司	建筑装修面积13116.12平方米	4125.7614	2021-06-25	2021-6-8~2021-9-30
W2022020131647	上海机场建设开发公司业务用房装修工程施工工程总承包	上海机场（集团）有限公司	建筑装修面积7766平方米	5653.577834	2022-02-10	2022-2-20~2023-2-20
W2022080132261	汉光888装修项目	华东建筑集团股份有限公司	建筑装修面积29588.78平方米	8971.48	2022-08-05	2022-8-5~2022-12-30
w2022030132239	中山北路校区河口海岸楼自然地理楼修缮工程	华东师范大学	建筑面积8775.66平方米	3386.020	2022-03-01	2022/7~2023/5

上海上驰建设工程有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司项目负责人（刘帅）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	开竣工日期	合同金额（万元）	合同签订日期
/	荣威厂房暖通工程	暖通工程	荣威厂房暖通工程等	2022-06-15至2022-08-13	323.0033	2022-06-12
/	松江区分公司二级转运站整修项目	建筑工程	场地修缮沥青混凝土新作，屋顶夹芯彩钢板更换屋面天沟、环氧地坪、办公区域整修，屋顶筑漏，室内粉刷、部分钢平台重做，操作场地整修及其他零星整修工程等。	2023-11-20至2024-02-17	145.0755	2023-09-26

上海上驰建设工程有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2020110106526	室内装饰装修工程	华拓金服数码科技集团有限公司上海分公司	室内装饰装修工程	4870	2020-11-20	2020-12-01至2021-05-31
/	高端装备用电磁插装阀及集成阀组（车间三、车间四）装修改造工程	江苏恒立液压科技有限公司	室内装饰装修工程（包括消防工程、空调通风等）	2200	2022-03-20	2022-04-01至2022-06-30

W2022110136558	大连银行股份有限公司上海徐汇支行装修工程	大连银行股份有限公司上海分行	两层区域的精装修、暖通、消防、给排水等，工程完毕后的粗保洁、精保洁、环境检测，消防验收等。	174.9300	2022-11-01	2022-11-01至2022-12-30
W2022090134248	上海朋利来新车间装修项目	上海朋利来餐饮管理有限公司	施工部位:一楼局部/三楼全部/4楼局部(详见设计图),施工内容:1:消防工程系统。2:照明动力系统。3:监控及弱电系统。3:通风系统。4:室内装修系统,5:三楼结构加固系统。详见报价清单。	410.0000	2022-08-17	2022-09-23至2023-02-19
W2021070141547	同济大学沪西校区落飞、街面、如故楼装修工程	同济大学	一般公共建筑单体建筑面积:4797m ²	71.5000	2021-07-28	以实际开竣工日期为准
W2021080135868	同济大学沪西校区电信北楼装修工程	同济大学	一般公共建筑单体建筑面积:3004m ²	54.8000	2021-08-10	以实际开竣工日期为准
W2021070137050	同济大学沪西校区风雨操场装修工程	同济大学	本项目装修面积 2101.22平方米,是对同济大学沪西校区风雨操场进行装修,不改变房屋结构。	888.8050	2021-07-19	2021-07-27至2021-09-20
W2021030138608	同济大学四平路校区西北五楼修缮工程设计	同济大学	6237平方米	38.0000	2021-01-31	以实际开竣工日期为准
W2020070109195	同济大学沪西校区图书馆装修工程	同济大学	一般公共建筑单体建筑面积:7188.69m ²	80.0000	2020-04-23	2020-06-10至2020-09-08
W2020070109189	同济大学沪西校区第二教学楼(含小礼堂)装修工程	同济大学	一般公共建筑单体建筑面积:10092.76m ²	109.0000	2020-04-28	2020-06-10至2020-09-08