

上海市建设工程监理招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2401FX0003	标段号：	F01	
招标人：	华东理工大学			
招标代理机构：	上海祥浦建设工程监理咨询有限责任公司			
联系人：	高国斌	联系电话：	18621955397	
联系人地址：	上海市贵阳路398号文通国际广场1002室	联系人邮编：	200090	
招标方式：	公开招标			
招标标段名称：	华东理工大学奉贤校区生物医药实验中心项目			
招投标情况（共16个投标人）				
投标人	中标候选人排序	总监姓名	否决投标/ 入围情况	投标报价 (万元)
上海智达工程顾问有限公司	第一中标候选人	马熙富	否	219.8
上海恒基建设工程项目管理 有限公司	第二中标候选人	姚顺成	否	228
上海高科工程咨询监理有限公 司		郑贺清	否	289
上海华金工程咨询监理有限公 司		顾露刚	否	218.04
上海三维工程建设咨询有限公 司		郑庭	否	248
上海市工程建设咨询监理有限 公司		张礼琴	否	300.8
上海欣发建设工程监理有限公 司		孟翔龙	否	262.74
上海智通建设发展股份有限公 司		王真	否	268
上海同济市政公路工程咨询有 限公司		薛立	否	312
上海港申建设管理有限公司		董涛	否	315.8
上海容基工程项目管理有限公 司		周越明	否	214.58
上海建浩工程顾问有限公司		李阳阳	否	228
上海唯智工程项目管理有限公 司		杨俊永	否	266
上海华城工程建设管理有限公 司		胡国华	否	195.92
上海现代申都建筑监理咨询有 限公司		郭淳	否	227.66
中瑞岳华（上海）项目管理有 限公司		朱亚欣	否	220
公示期限：	2024-11-21 至 2024-11-24			
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人			

投标人或者其他利害关系人对依法进行招标招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：华东理工大学

发布日期：2024年11月21日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及依据			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据			<p>1 2.1.1 1投标人与投标报名的申请人在名称和组织结构上不存在实质性差别 2电子投标文件的数字签名和盖章符合投标人须知第3.2款规定（书面投标文件不作要求） 3投标联合体提交共同投标协议的（如接受联合体投标） 4同一投标人不得提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标文件的除外 5符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定：（1）投标人资质要求：合格投标人需持有中华人民共和国住房和城乡建设部房屋建筑工程乙级及其以上；或者中华人民共和国住房和城乡建设部综合资质甲级。以上资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。 6符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定：无 7符合第二章“投标人须知”第1.4.3项规定：无 8符合第二章“投标人须知”第1.4.4项规定：无 9符合第二章“投标人须知”第1.4.6项规定 10符合第二章“投标人须知”第1.4.6项规定 11是否接受联合体投标：<input type="checkbox"/>接受联合体投标，总监理工程师任职单位必须为牵头单位 <input checked="" type="checkbox"/>不接受联合体投标 符合第二章“投标人须知”第1.4.7项规定：投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第1.4.1项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。 12不存在第二章“投标人须知”第1.4.8项规定的任何一种情形：（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）； 12（2）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性； 12（3）与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人； 12（4）与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系； 12（5）为本招标项目的代建人； 12（6）为本招标项目的招标代理机构； 12（7）与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人； 12（8）与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系； 12（9）与本招标项目的施工承包人以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系； 12（10）被依法暂停或者取消投标资格； 12（11）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照； 12（12）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； 12（13）在最近三年内发生重大监理质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）； 12（14）投标人被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 12（15）投标人或其法定代表人、拟委任的总监理工程师被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单； 12（16）在近三年内申请人投标人或其法定代表人、拟委任的总监理工程师有行贿犯罪行为的； 12（17）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。 13（1）若设定监理服务收费最高投标限价，监理费报价不应超过最高投标限价（2）监理服务收费投标报价不应存在串通涨价、价格欺诈行为（3）评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人应能合理说明且能提供相应证明材料（4）投标报价应当澄清拒绝澄清的 14应当按招标文件要求在投标截止时间前提交投标保证金，且不得提供虚假、无效票函（投标保函采用电子验证的，以开标当天银行查询结果为准） 15投标人不应有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为 16</p>
二、评标委员会对投标报价给予修正的结果			
序号	投标人名称	投标报价（万元）	经评审的修正结果（万元）
无修正说明			

评标委员会评分结果								
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	得分	排名
1	上海智达工程顾问有限公司	92.5	83.5	89	92	83	88	1
2	上海恒基建设工程项目管理有限公司	67.5	76	76	85.5	81	77.2	2
三、中标候选人项目业绩及拟担任总监理工程师								
上海智达工程顾问有限公司拟担任总监理工程师（马熙富）类似业绩								
项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	身份证件号码		
3310031506180102	新建1#、2#商住楼各壹幢（新景家园） （任总监）	房建	台州市	建筑面积19421m ²	2015-02-06至2017-01-09	230206196405210217		
3101171207130101	上海漕河泾开发区松江园区“先租后售”公租房项目一期精装修项目 （任总监）	房建	上海市	建筑面积77050m ²	2015-11-15至2016-03-05	230206196405210217		
W2016110136030	上海市公共卫生临床中心修缮项目 （任总监）	房建	上海市	建筑面积73025m ²	2017-05-15至2017-11-23	230206196405210217		
3205821704240101	张地2013-A28-A/B/C号地块商住用房项目 （任总监）	房建	张家港	建筑面积198354m ²	2018-01-06至2020-10-18	230206196405210217		
3205921909110001	张地2018-B32-B号地块20-23#、25-32#、P6-9、四期地库、门卫1-2等工程施工监理 （任总监）	房建	张家港	建筑面积203877m ²	2021-03-20至2023-05-30	230206196405210217		
上海智达工程顾问有限公司项目业绩								
项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期		
20060417W03473	华东理工大学奉贤新校区一期工程学生公寓	房建	建筑面积64575m ²	2005-11-22	1730800.00	2005-12-28至2006-09-31		
W2016090100254	华东理工大学实验十九楼	房建	建筑面积36622m ²	2016-08-29	2107600.00	2016-10-10至2019-02-07		
W2006110192324	华东理工大学首批启动以产顶进树脂类产品产学研基地项目	房建	建筑面积15000m ²	2006-09-01	140000.00	2006-09-01至2007-04-30		

W2017050134953	华东理工大学徐汇校区教师学术活动中心大修工程	房建	建筑面积11810m ²	2017-05-17	471200.00	2017-05-18至2017-08-17
W2016050132309	华东理工大学教师学术活动中心大修工程	房建	建筑面积20500m ²	2016-04-08	468000.00	2016-06-01至2016-12-31
W2023090133593	华东理工大学徐汇校区科辅一楼修缮工程	房建	建筑面积2418m ²	2023-09-08	230366.00	2023-09-11至2023-12-10
W2024090133577	华东理工大学徐汇校区产业大楼修缮	房建	建筑面积4240m ²	2024-09-11	492082.00	2024-10-08至2025-06-05
W2024060140493	五冶集团临港总部基地项目	房建	建筑面积90305m ²	2024-06-24	2428000.00	2024-06-25至2025-12-17
W2024030134987	翰森制药集团全球研发总部项目	房建	建筑面积90506m ²	2024-01-22	1568000.00	2024-03-18至2026-03-15
W2024030131286	泰安公寓九年一贯制学校新建项目	房建	建筑面积23052m ²	2023-11-28	1768000.00	2023-07-25至2025-03-15
W2023080137452	张江创新药基地B03K-03地块专业化标准厂房二期项目	房建	建筑面积76500m ²	2023-08-22	5349800.00	2023-08-30至2026-02-28
W2023070138921	新建研发基地项目	房建	建筑面积37000m ²	2023-06-10	1895000.00	2023-08-03至2025-01-02
W2023030111334	奉贤区育秀实验学校西校区综合楼新建工程	房建	建筑面积8496m ²	2023-03-20	911800.00	2023-04-20至2024-07-23
W2022110131890	奉贤新城定康路幼儿园（暂定名）新建工程	房建	建筑面积11629m ²	2022-11-28	1398900.00	2022-11-28至2024-04-20
W2016080105483	上海市医药学校新建第二教学综合楼项目	房建	建筑面积14824m ²	2016-08-18	1660000.00	2016-08-20至2017-12-31
W2021030140933	复旦大学附属妇产科医院科教综合楼工程	房建	建筑面积10831m ²	2021-02-15	1651000.00	2021-02-28至2023-12-29
W2016050132554	上海交通大学医学院附属瑞金医院肿瘤（质子）中心配套住院楼项目	房建	建筑面积26630m ²	2016-05-11	2492000.00	2016-05-20至2019-02-07
W2011040111686	上海儿童医学中心血液肿瘤中心、后勤保障楼和地下车库改扩建项目	房建	建筑面积25140m ²	2011-05-05	2294200.00	2011-06-01至2013-05-31
W2019110137455	创新抗体药物产业化及数字化化工厂建设项目	房建	建筑面积31398m ²	2019-11-25	1120000.00	2019-12-15至2021-04-30
W2022020135029	上海南大111-01地块项目	房建	建筑面积96400m ²	2022-02-25	4986600.00	2022-02-25至2024-11-21
W2022070100094	MAX科技园（上海·北虹桥）项目	房建	建筑面积33626m ²	2022-02-15	657260.00	2022-07-11至2023-06-30
W2017120135956	临港综合区先进制造园C03-04地块项目	房建	建筑面积63319m ²	2017-12-25	4600000.00	2017-12-25至2019-06-30
W2020090131247	华林国际金融大厦	房建	建筑面积42500m ²	2020-08-18	1880000.00	2020-09-18至2022-11-18

W2020120136416	上海长兴海洋科技港（二期）项目	房建	建筑面积202445m ²	2020-12-20	13497800.00	2020-12-21至2022-12-20
W2015020132427	周家渡01-07地块项目（中建八局总部办公大楼）	房建	建筑面积84721m ²	2015-02-11	11288200.00	2015-09-25至2017-05-24
W2021040140450	润友科技长三角（临港）总部项目	房建	建筑面积56419m ²	2021-02-25	1680000.00	2021-05-17至2023-05-17
W2021060139837	数据安全岛平台研发及产业化项目	房建	建筑面积43176m ²	2021-06-25	1550000.00	2021-06-30至2023-09-30
W2021040136015	崇明区长兴人民医院发热门诊改扩建工程	房建	建筑面积1194m ²	2021-10-12	304600.00	2021-01-15至2021-08-14
W2017120131214	新建陈家镇社区医院	房建	建筑面积6382m ²	2017-11-21	750000.00	2017-12-06至2018-06-18
W2020120134747	上海市第十人民医院崇明分院发热门诊楼新建工程	房建	建筑面积1698m ²	2020-11-06	335000.00	2020-10-19至2021-06-18
W2021010134429	上海交通大学医学院附属瑞金医院北院发热门诊综合楼工程项目	房建	建筑面积1835m ²	2020-12-25	228800.00	2020-12-25至2021-09-30
W2020100131450	上海好望角医院装修项目	房建	建筑面积23529m ²	2020-09-30	250000.00	2020-10-20至2021-06-30
W2022110131869	上海好望角医院二期装修工程	房建	建筑面积18000m ²	2022-11-05	473600.00	2022-11-11至2023-06-30
W2021010134824	上海进康肿瘤医院装修工程建设工程	房建	建筑面积37652m ²	2020-12-23	730000.00	2021-03-01至2022-10-31
W2021080136961	上海嘉进医院装修工程	房建	建筑面积15295m ²	2021-08-23	672000.00	2021-09-01至2023-03-31
W2016040131879	上海交通大学医学院附属第九人民医院口腔整复组织工程综合楼装饰装修一期工程	房建	建筑面积11733m ²	2016-04-08	1106000.00	2016-03-15至2017-03-10
W2016110136030	上海市公共卫生临床中心修缮项目	房建	建筑面积73025m ²	2016-11-23	950000.00	2016-11-28至2017-11-23
W2017080131460	上海中医药大学附属龙华医院门急诊及病房楼装饰装修项目一期工程	房建	建筑面积47469m ²	2017-06-15	170000.00	2017-06-20至2017-12-12
W2015010131519	上海中医药大学零陵路530号科技综合楼修缮	房建	建筑面积4807m ²	2015-01-06	704200.00	2015-01-11至2015-07-29
W2014080130860	上海交通大学医学院附属仁济医院东院老门诊急诊用房装饰装修工程	房建	建筑面积7300m ²	2014-06-28	839900.00	2014-08-10至2014-12-08
W2014110104516	上海交通大学医学院附属第三人民医院外科大楼装饰装修工程	房建	建筑面积7015m ²	2014-11-17	835400.00	2014-12-10至2015-06-09
W2019110135760	上海市中医医院主要楼宇外立面装饰装修项目	房建	总投资1438万元	2021-10-15	356000.00	2019-10-15至2020-11-14

W2022110138344	奉贤区奉城医院医技楼、病房楼修缮工程	房建	总投资1397万元	2022-12-05	230000.00	2022-12-05至2023-07-04
W2021110102460	崇明区传染病医院整体修缮工程	房建	总投资3533万元	2021-10-26	590800.00	2021-10-30至2022-08-25
W2012120131019	上海国际医学园区生物医药服务外包基地四期	房建	建筑面积46867m ²	2012-12-05	3136900.00	2012-12-20至2014-06-20
W2011010134437	上海国际医学园区生物医药服务外包基地一期工程	房建	建筑面积13722m ²	2011-01-25	492600.00	2011-01-26至2011-12-31
W2017090136545	复旦大学张江平台金创大厦装修工程	房建	建筑面积14490m ²	2017-07-31	724500.00	2017-09-01至2018-01-30
W2022070100377	复旦大学邯郸校区化学西楼装修工程	房建	建筑面积9000m ²	2022-05-04	429800.00	2022-06-13至2022-11-09
W2022080138340	复旦大学枫林校区图书馆16-18层办公空间过渡搬迁修缮工程（基础装修）	房建	建筑面积5424m ²	2021-12-16	187900.00	2022-08-01至2022-10-31
W2021090133695	复旦大学邯郸校区北区115、116、117、118号楼装修工程	房建	建筑面积3828m ²	2021-08-16	199000.00	2021-08-20至2021-11-20
W2016010132695	上海财经大学国定路学生艺术中心修缮工程	房建	建筑面积4100m ²	2015-12-10	470600.00	2015-12-14至2016-10-13
W2016090105719	上海大学宝山校区扩建三期室外总体及绿化工程	房建	建安造价5482万元	2016-07-18	805000.00	2016-08-20至2017-08-15
W2015080137055	上海交通大学徐汇校区教一楼修缮项目	房建	建筑面积12400m ²	2015-08-15	764400.00	2015-08-15至2016-02-29
W2017120133511	中共上海市委党校、上海行政学院综合教学楼改扩建工程	房建	建筑面积5600m ²	2017-11-01	548000.00	2017-11-01至2018-11-29
W2022110131870	上海城建职业学院奉贤校区学生宿舍楼维修工程（第一批）	房建	建筑面积30432m ²	2022-11-07	1241600.00	2022-11-15至2023-09-14
W2023060136633	上海城建职业学院奉贤校区学生宿舍楼维修工程（第二批）	房建	建筑面积15704m ²	2023-06-17	811900.00	2023-06-17至2023-09-15
W2022110138336	上海第二工业大学金海路校区学生宿舍区维修工程（一）	房建	建筑面积17003m ²	2022-11-03	747800.00	2023-05-05至2023-09-01
W2020070108631	上海市行政管理学校食堂、风雨操场维修工程	房建	建筑面积4584m ²	2020-07-01	235000.00	2020-07-01至2020-08-31
W2020110103948	临港新城书院社区B0404地块九年一贯制学校	房建	建筑面积36587m ²	2020-11-11	3328400.00	2020-11-15至2022-07-30

W2020110104917	泥城社区DE06-G-1地块配套中学	房建	建筑面积24900m ²	2020-11-20	2586612.00	2020-11-20至2022-01-24
W2018070139092	新建城桥新城初级中学	房建	建筑面积35472m ²	2018-07-10	2010000.00	2018-07-15至2020-06-25
W2022010106743	崇明区风清幼儿园新建工程	房建	建筑面积9703m ²	2022-01-20	1093800.00	2022-02-15至2023-08-30
W2021060136839	堡镇25号地块配套幼儿园新建工程	房建	建筑面积8590m ²	2021-05-31	1159800.00	2021-06-01至2022-06-15
W2022100132034	青浦区朱家角19-08地块幼儿园新建工程	房建	建筑面积9929m ²	2022-10-25	980000.00	2022-10-25至2023-12-28
W2020120140252	新建松江区嘉通幼儿园	房建	建筑面积7300m ²	2020-12-15	724000.00	2020-12-16至2021-09-21
W2017090134997	芦潮港社区B0203地块配套幼儿园	房建	建筑面积4071m ²	2017-09-18	530000.00	2017-09-18至2018-04-30
W2016110135662	天和锦园配套幼儿园新建工程-193号楼	房建	建筑面积4423m ²	2016-11-25	360000.00	2016-12-01至2017-11-30

上海恒基建设工程项目管理有限公司拟担任总监理工程师（姚顺成）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	身份证件号码
W2016010130293	新建大宁路街道472街坊地块商业用房项目	房建	新建大宁路街道472街坊	总投资125776万元，建筑面积77172m ²	2018至2020年	31022819801120281X
W2017060101103	顾村大型居住社区BSPO-0104单元0408-01地块市属经济适用房项目	房建	顾村大型居住社区BSPO-0104单元	总投资85031.95万元，建筑面积141164.72m ²	2017至2021年	31022819801120281X
W2018050134031	奉贤科技绿洲南桥园区三期	房建	上海奉贤区	总投资153999万元，建筑面积200915.5m ²	2018-2021年	31022819801120281X
W2018090137140	区行政服务中心“一网通办”升级调整装修项目	房建	上海徐汇区	总投资4889万元	2018-09-10至2018-11-10	31022819801120281X
W2022120135529	上海漕河泾北杨人工智能小镇A2D-1地块配套小学新建工程	房建	上海市徐汇区	建筑面积25740.71m ²	2022-12-31至2024-07-03	31022819801120281X

上海恒基建设工程项目管理有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2023100138769	上海临港浦江生命健康产业园（北区）项目	房建	建安造价201042万元，建筑面积265541.1	2023-10-30	1115	2023-11-20至2026-09-14
W2023060135380	翌圣生物总部及产业化基地项目	房建	建筑面积70599.71m ²	2023-06-12	160	2023-07-20至2025-01-10
W2022110138195	凌桥社区卫生服务中心迁建工程	房建	建筑面积19719m ²	2022-11-15	298	2022-12-01至2025-04-29
W2024020134254	徐汇区精神卫生中心新院新建工程	房建	建筑面积50346m ²	2024-01-19	788	2024-02-01至2026-12-16
W2024030130990	华之门地块规划中学新建工程	房建	建筑面积55385.7m ²	2024-02-19	808	2024-02-19至2025-07-02

W20221201355 29	上海漕河泾北杨人工智能小镇A2D-1地块配套小学新建工程	房建	建筑面积 25740.71m ²	2022-12-20	150	2022-12-31至 2024-07-03
W20221001361 54	临港新片区101社区23-02地块配套幼儿园	房建	建筑面积 10030.06m ²	2022-10-24	139.6	2022-10-25至 2023-10-25
W20230801346 17	上海市侨光中学改扩建工程	房建	建筑面积 10755.46平方米	2023-05-31	200.88	2023-06-01至 2025-05-20
W20240401357 48	上海市进才中学北校（苗圃路校区）改扩建工程	房建	建筑面积 15949m ²	2024-04-05	220.98	2024-04-15至 2025-12-05